

Gemeinde: **3471 GROSSRIEDENTHAL**
Verw.Bez.: **TULLN**

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **SITZUNG** des

Gemeinderates

am **Donnerstag, 20.06.2024**
in Großriedenthal

Beginn: **19.30 Uhr**

Die Einladung erfolgte

Ende: **20.30 Uhr**

am **13.06.2024** durch e-mail

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister:

Franz Schneider

Vizebürgermeisterin:

Gertrude Täubler

die Mitglieder des Gemeinderates:

gf.GR **Rudolf Nimmervoll**

gf.GR **Jürgen Kneissl**

gf.GR **Matthias Bauer**

GR

GR **Mehofer Christoph**

GR

GR **Bartl Franz**

GR **Heidemarie Fiedler**

GR **Mehofer Michael**

GR **Benjamin Burkhart**

GR **Waltner Robert**

GR **Hummel Andreas**

GR **Berger Erich**

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

Beer Josef (Schriftf.)

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

Edlinger Harald, Zehetner Martin

NICHTENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

Vorsitzender: **Bgm. Franz Schneider**

Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

Pkt.

1. Genehmigung des Gemeinderatssitzungsprotokolles vom 20.03.2024
2. Bericht über die letzte Kassaprüfung
3. Löschungserklärung – Hutzler
4. Grundstücksnutzung für die Errichtung eines Sendemastes
5. Grundverkauf an Stefan Weidinger, Gösing
6. Dorferneuerungsverein Ottenthal – Zuschuss
7. Vermietung der Wohnung im Haus Gr. Riedenthal Nr. 141 (Erdgeschoss)
8. Zuschuss für die Sommerlager der Pfarren Gr.Riedenthal und Kirchberg/Wgr.
9. Tennisverein Großriedenthal – Jugendförderung
10. Dorf & Stadterneuerung – Information
11. Der Bürgermeister informiert

VERLAUF DER SITZUNG

Zu Beginn der Sitzung setzt der Bürgermeister den Tagesordnungspunkt 2. von der Tagesordnung ab, weil vor der Sitzung keine Kassaprüfung stattgefunden hat.

Zu Punkt 1.)

Der Gemeinderat beschließt:

Das Sitzungsprotokoll der Gemeinderatssitzung vom 20.03.2024 wird genehmigt.

(offen, einstimmig)

Zu Punkt 3.)

In EZ 504 Grundbuch 20024 Ottenthal (Eigentümer: Verena Hutzler und Dominik Weißner) ist auf Grund des Kaufvertrages vom 30.04.2020 das Vor- und Wiederkaufsrecht für die Gemeinde Großriedenthal einverleibt.

Die Gemeinde Großriedenthal erklärt, von dem ihr auf Grund des Kaufvertrages vom 30.04.2020 zustehenden Vor- und Wiederkaufsrechtes keinen Gebrauch zu machen, weil die Bedingungen zur Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechtes erfüllt sind und erteilt somit ihre ausdrückliche Einwilligung zur Einverleibung der Löschung des vorbezeichneten Vor- und Wiederkaufsrechtes.

Die vorliegende Löschungserklärung wird unterfertigt.

(offen, einstimmig)

Zu Punkt 4.)

Der Gemeinderat beschließt:

Der Firma OnTower Austria GmbH, Brünner Strasse 52, 1210 Wien, wird ein ca. 10 x 10 m großer Grundstücksteil in der nordöstlichen Ecke des Grundstückes 422/1, KG Neudegg, für die Errichtung eines Sendemastes zur Nutzung überlassen. Der Abschluss des Nutzungsvertrages erfolgt auf unbestimmte Zeit. Die Entschädigung beträgt € 19.000,- zzgl. MWSt.

Der vorliegende Nutzungsvertrag wird genehmigt und unterfertigt.

(offen, einstimmig)

Zu Punkt 5.)

Der Gemeinderat beschließt:

Die im Teilungsplan wob-4518-23 der DI Wotruba-Oestreicher-Buchmann ZT Gesellschaft für Vermessungswesen mbH, Königsbrunn, ausgewiesenen Trennstücke „1“ (63 m²), „2“ (199) m², „5“ (6 m²), „6“ (7 m²) und „7“ (2 m²) werden an Herrn Stefan Weidinger, Gösing, verkauft.

Der Kaufpreis für das Trennstück „1“ wird mit € 9,44 /m² und für die Trennstücke „2“, „5“, „6“ und „7“ mit € 28/m² festgelegt. Der gesamte Kaufpreis beträgt daher € 6.586,72.

(offen, einstimmig)

Zu Punkt 6.)

Der Gemeinderat beschließt:

Dem Dorferneuerungsverein Ottenthal wird ein Zuschuss in der Höhe von € 1.000,- für zukünftige Projekte gegeben.

(offen, einstimmig)

Zu Punkt 7.)

Der Gemeinderat beschließt:

Die Wohnung im Erdgeschoss des Hauses Großriedenthal 141 wird ab 01.06.2024 an die Fam. Osmani Bajram aus Nordmazedonien vermietet. Zum Mietgegenstand gehört das gesamte Erdgeschoss, ein Kellerraum und ein ca. 140 m² großer Gartenbereich. Die Miete wird mit € 380,-/Monat, zuzüglich Betriebskosten, festgesetzt.

(offen, einstimmig)

Zu Punkt 8.)

Der Gemeinderat beschließt:

Für jedes Kind, das aus der Gemeinde Großriedenthal 2024 an den Ferienlagern der Pfarren Großriedenthal und Kirchberg/Wgr. teilnimmt, wird ein Zuschuss von € 15,- gegeben.

(offen, einstimmig)

Zu Punkt 9.)

Der Gemeinderat beschließt:

Der Tennisverein Großriedenthal erhält im Jahr 2024 für Jugendförderung einen Betrag von € 500,-.

(offen, einstimmig)

Zu Punkt 10.)

Gemeinderat Mehofer Christoph berichtet und informiert den Gemeinderat über das Projekt „Gemeindevision“ der NÖ Dorf- und Stadterneuerung.

Zu Punkt 11.)

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat

- über die „Glasfaser-Messe“ am Freitag, 05.07.2024 im Pfarrzentrum in Großriedenthal. Bei dieser Veranstaltung stellen sich die Dienstanbieter vor und die Bevölkerung ist eingeladen, sich über die jeweiligen Angebote zu informieren.
- Hr. Johann Burkhart aus Neudegg wurde als „Dorfheld“ nominiert und von der NÖ Landesregierung ausgezeichnet.

v.g.g.