

Gemeinde: **3471 GROSSRIEDENTHAL**
Verw.Bez.: **TULLN**

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **SITZUNG** des

Gemeinderates

am **Dienstag, 29.09.2020**
in der Kulturwerkstätte in Ottenthal.

Beginn: **19.00 Uhr**

Die Einladung erfolgte

Ende: **20.00 Uhr**

am **24.09.2020** durch e-mail

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister: **Franz Schneider**
Vizebürgermeisterin: **Gertrude Täubler**

die Mitglieder des Gemeinderates:

gf.GR

gf.GR **Jürgen Kneissl**

gf.GR

GR **Edlinger Harald**

GR **Mehofer Christoph**

GR **Zehetner Martin**

GR **Bartl Franz**

GR **Heidemarie Fiedler**

GR **Mehofer Michael**

GR **Benjamin Burkhart**

GR **Waltner Robert**

GR **Hummel Andreas**

GR **Karl Kraft**

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

Beer Josef (Schriftf.), 1 Zuhörer (Christian Burkhart als Ortsvorsteher von Neudegg)

ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

Matthias Bauer, Rudolf Nimmervoll

NICHTENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

Vorsitzender: **Bgm. Franz Schneider**

Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

Pkt.

1. Genehmigung des Gemeinderatssitzungsprotokolles vom 03.06.2020
2. Bericht über die letzten Kassaprüfungen
3. Kaufvertrag mit Markus Wandl, Bauplatz in Ottenthal
4. Kaufvertrag – Jürgen und Denise Panholzer – Heiss Alois, Bauplatz in Ottenthal
5. Grundsatzbeschluss: Video- und Audioaufzeichnungen von Gemeinderatssitzungen
6. Veröffentlichung aller Verordnungen der Gemeinde Großriedenthal auf der Webseite der Gemeinde: <http://www.grossriedenthal.at>
7. Grundsatzbeschluss: Ankauf eines Videosystems für das Gemeindesammelzentrum
8. Grundsatzbeschluss: Ankauf von Material für Güterwegsanierungen / Güterwegeverzeichnis
9. **Dringlichkeitsantrag – Ersitzungsurkunde mit Anton und Barbara Magerl**

VERLAUF DER SITZUNG

Der eingebrachte Dringlichkeitsantrag wird einstimmig als Punkt 9. in die Tagesordnung aufgenommen.

Zu Punkt 1.)

Der Gemeinderat beschließt:

Das Sitzungsprotokoll der Gemeinderatssitzung vom 03.06.2020 wird genehmigt.

(offen, einstimmig)

Zu Punkt 2.)

Der Obmann des Prüfungsausschusses berichtet über die Kassaprüfungen am 06.08.2020 u. 27.08.2020.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Zu Punkt 3.)

Der Gemeinderat beschließt, folgenden Kaufvertrag zu genehmigen:

Kaufvertrag mit welchem die Gemeinde Großriedenthal das Grundstück Nr. 2513/5 (Bauplatz), KG Ottenthal, um den beiderseits vereinbarten Kaufpreis von € 18.725,- an Herrn Markus Wandl, 3423 St. Andrä-Wördern, Andreas-Hofer-Gasse 1, verkauft.

(offen, einstimmig)

Zu Punkt 4.)

Auf Grund des Gemeinderatsbeschlusses vom 27.03.2008 (Übereinkommen mit Herrn Heiss Alois, 3470 Ottenthal 10) beschließt der Gemeinderat, dem Kaufvertrag zwischen Herrn Heiss Alois, 3470 Ottenthal, (Verkäufer) und den Ehegatten Panholzer Jürgen und Panholzer Denise, 3470 Kirchberg am Wagram, Feldgasse 6/6 (Käufer), zuzustimmen. Mit diesem Kaufvertrag wird das Grundstück Nr. 2514/7 (Bauplatz) von Herrn Heiss an die Ehegatten Panholzer verkauft. In diesem Kaufvertrag ist das Vor- und Wiederkaufsrecht für die Gemeinde Großriedenthal dokumentiert.

Der vorliegende Kaufvertrag wird unterfertigt.

(offen, einstimmig)

Zu Punkt 5.)

Seitens der SPÖ-Fraktion wurde der Antrag gestellt, Video- und Audioaufzeichnungen von Gemeinderatssitzungen herzustellen. Der Antrag wird von gf.GR Kneissl näher ausgeführt. (offen, 5 dafür (SPÖ), 8 Gegenstimmen (ÖVP))
Der Antrag ist somit abgelehnt.

Zu Punkt 6.)

Der Gemeinderat beschließt:

Alle Verordnungen der Gemeinde werden auf der Gemeinde-Homepage veröffentlicht.
(offen, einstimmig)

Zu Punkt 7.)

Der Gemeinderat beschließt:

Für das Gemeindesammelzentrum wird ein Videosystem angekauft. Gf. GR Kneissl wird mit dem Beschaffungsvorgang und mit der Betreuung und Überwachung beauftragt.
(offen, einstimmig)

Zu Punkt 8.)

Der Gemeinderat beschließt:

Für kleinräumige Güterwegsanierungen durch Privatpersonen wird Material (KRC, Gräder, etc.) im Gemeindesammelzentrum zur Verfügung gestellt. Die jeweilige Abholung ist jedenfalls im Gemeindeamt zu melden.

Der Bürgermeister weist darauf hin, dass das bereits bisher so gehandhabt wurde.
(offen, einstimmig)

Zu Punkt 9.) - Dringlichkeitsantrag

Der Gemeinderat beschließt, folgende Ersitzungsurkunde zu genehmigen:

Ersitzungsurkunde mit welcher die Gemeinde Großriedenthal anerkennt, dass die Ehegatten Magerl Anton und Magerl Barbara, 3470 Ottenthal 54, die im Teilungsplan der DI Wotruba-Oestreicher-Buchmann Ziviltechnikergesellschaft f. Vermessungswesen m.b.H, Zahl wob-3620-20 (Magerl) vom 05.03.2020 ausgewiesenen Trennstücke „1“ (596 m²) und „3“ (673 m²) seit mehr als 30 Jahren besitzen und bewirtschaften und somit ersessen haben.

Aus den beiden Trennstücken wird das Grundstück Nr. 2152/4, KG Ottenthal, neu gebildet.

Der Urkunde kann deshalb zugestimmt werden, weil ein Einzahlungsbeleg aus dem Jahr 1958 vorliegt, mit welchen der Kauf der ggst. Grundfläche von der damaligen Gemeinde Ottenthal bestätigt wird. Die Familie Magerl konnte also immer im guten Glauben sein, die Fläche zum damaligen Zeitpunkt rechtmäßig erworben zu haben, lediglich die vermessungstechnische bzw. grundbücherliche Durchführung ist unterblieben.

(offen, einstimmig)

Gleichzeitig beschließt der Gemeinderat:

Die im Teilungsplan der DI Wotruba-Oestreicher-Buchmann Ziviltechnikergesellschaft f. Vermessungswesen m.b.H, Zahl wob-3620-20 (Magerl) vom 05.03.2020 ausgewiesenen Trennstücke „2“ (6 m²) und „4“ (1 m²) werden aus dem öffentlichen Gut der Gemeinde Großriedenthal entlassen und dem öffentlichen Gebrauch entwidmet.

Das Trennstücke sind in das Grundstück 2152/1, KG Ottenthal, einzubeziehen.

Die Entlassung des Trennstückes „3“ aus dem öffentlichen Gut wurde bereits in der Sitzung am 21.04.2020 beschlossen.

(offen, einstimmig)

v.g.g.